Постановление

№ 3 от 07.02.2023

О продаже муниципального имущества

В целях открытости продаж и дополнительных поступлений в бюджет муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации муниципального имущества», постановлением руководителя исполнительного комитета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» от 26.02.2013 № 13 «О создании комиссии по проведению торгов, продаже посредством публичного предложения и продаже без объявления цены в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности и земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества с открытой формой подачи предложений, состоящего из:

- здания блок вставки, назначение: нежилое, 3 – этажное, общая площадь 1077,8 кв.м, кадастровый номер 16:30:150308:0043:92:244:002:000001600, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, пгт Камские Поляны, между домами 2/04 – 2/16, с земельным участком, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания, общая площадь 404 кв. м, кадастровый номер 16:30:150308:43, расположенным по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, пгт Камские Поляны.

Вышеуказанное имущество является муниципальной собственностью муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

2. Начальную цену имущества определить согласно заключениям о рыночной стоимости имущества, подготовленного независимой оценочной фирмой:

- здания блок вставки, назначение: нежилое, 3 – этажное, общая площадь 1077,8 кв.м, кадастровый номер 16:30:150308:0043:92:244:002:000001600, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, пгт Камские Поляны, между домами 2/04 – 2/16, с земельным участком, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания, общая площадь 404 кв.м, кадастровый номер 16:30:150308:43, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, пгт Камские Поляны согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 317-23 от 07 февраля 2023 г. – 4 200 000 (четыре миллиона двести тысяч) рублей.

3. Отделу правовых, земельных и имущественных отношений исполнительного комитета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны»:

- организовать проведение торгов по продаже имущества согласно п.1 настоящего постановления;

- обеспечить опубликование информационного сообщения в соответствии с действующим законодательством.

4. Установить шаг на торгах в размере 5% от начальной стоимости имущества.

5. Установить размер задатка - 10% от начальной стоимости имущества.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за начальником отдела правовых, земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан Р. И. Загруллиным.

Н. В. Чачакаев