Решение

№ 36 от 17 декабря 2021 г.

Совета муниципального образования

«посёлок городского типа Камские Поляны»

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

«Об утверждении прогнозного плана (программы)

# приватизации муниципальной собственности муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» на 2022 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны», утвержденного решением Совета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» от 21.12.2010 № 16, Совет муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны»

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципальной собственности муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ на 2022 год согласно приложению.

2. Поручить Исполнительному комитету муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» на 2022 год.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ <http://kamalan.ru> и в газете «Посинформ».

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ Н.В. Чачакаева.

Глава Р. Р. Салахутдинов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Совета  муниципального образования «пгт Камские Поляны»  от 17.12.2021 № 36 |

**Прогнозный план (программа)**

**приватизации муниципальной собственности**

**муниципального образования «пгт Камские Поляны»**

**Нижнекамского муниципального района на 2022год**

**Раздел 1. Общие положения**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципальной собственности муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан на 2022 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны», утвержденного решением Совета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» от 21.12.2010 № 16.

2.Приватизация муниципального имущества муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ в 2022 году направлена на повышение эффективности управления муниципальной собственностью, привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости, формирование источников покрытия дефицита бюджета от продажи муниципального имущества.

3. Основными принципами приватизации муниципального имущества муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ являются обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества, признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления, возмездная основа.

4. Приватизация муниципальной собственности в 2022 году в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты, а также муниципальное имущество, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органом местного самоуправления.

5. В соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ приватизацию муниципального имущества предполагается проводить путем продажи на аукционе или конкурсе и другими способами, предусмотренными законом.

**Раздел 2. Муниципальное имущество, подлежащее приватизации**

1. В 2022 году подлежит приватизации муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ.

2. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Местонахождение | Обоснование | Общая площадь,  Площадь земельного участка | Предполагаемый срок приватизации |
| 1 | Здание блок вставки (незавершенное строительство) с земельным участком | РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, между домами 2/04-2/16 | Объект требует вложение инвестиций | 790,8 кв.м.  Степень готовности 30%  з/у 404 кв.м | I-IV  кварталы |
| 2 | Здание с земельным участком | РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, д. 2/29 | Объект требует вложение инвестиций | 1 414,6 кв.м.  з/у 3894 кв.м | I-IV кварталы |
| 3 | Здание акушерского корпуса с земельным участком | РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, Пионерная база | Объект требует вложение инвестиций | 5970,8 кв.м  з/у 10000 кв.м | I-IV кварталы |
| 4 | Здание Автостанции с земельным участком | РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны | Объект требует вложение инвестиций | 165,8 кв.м  з/у 4894 кв.м | I-IV кварталы |
| 5 | Нежилое помещение (1/18А) | РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, д. 1/18А, пом.103 | Объект требует вложений инвестиций | 41,2 кв.м | I-IV  кварталы |
| 6 | Здание с земельными участками  (здание корпуса электросвязи) | РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, д. 1/18А, пом.103 | Объект требует вложений инвестиций | 1 426,6 кв.м.  з/у 1 109, кв.м  з/у 2 413,0 кв.м | I-IV  кварталы |

3. Движимое имущество может быть приватизировано на основании отдельных постановлений Руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ.

**Раздел 3. Информационное обеспечение приватизации**

**муниципального имущества**

В целях оперативного предоставления информации о приватизации имущества муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ и более широкого рекламного обеспечения Исполнительный комитет муниципального образования «поселок городского типа Камские Поляны» НМР РТ в ходе выполнения Прогнозного плана вправе воспользоваться помимо официальных источников информации услугами иных средств массовой информации.

Глава Р. Р. Салахутдинов